



AYUNTAMIENTO DE ANDÚJAR

FICHA DE BIENES

Lindero Norte	MODULO C
Lindero Sur	MODULO A
Lindero Este	CALLE D.
Lindero Oeste	RESTO PARCELA AYUNTAMIENTO.
Características	CORRESPONDE AL APROVECHAMIENTO TIPO DE CESIÓN OBLIGATORIA DEL POLÍGONO TRIANA.
Superficie Solar	444,69
Superficie bajo Rasante	0
Superficie sobre Rasante	0
Superficie Construida	480,69
Valor Solar	28579,40
Valor Construido	12666666,00
Año Construcción	0
Coefficiente Participación	100,00
Tipo Suelo	Urbano
Datos Urbanísticos	
Estado de Conservación	Bueno
Número de Plantas Bajo Rasante	
Número de Plantas Sobre Rasante	
Características Constructivas	
Uso	

PATRIMONIO MUNICIPAL DEL SUELO: 11-26

Epígrafe	FINCAS URBANAS		
Bien	NAVE MÓDULO C POLÍGONO TRIANA.		
Descripción			
Naturaleza del Dominio		Adquisición	PMS
1 Patrimonial		13/12/2007	NO
Lugar del archivo en que obra la documentación		Cuenta P.G.C.P.	
		200	
Observaciones	LA PRESENTE VALORACIÓN SERÁ VÁLIDA A LOS ÚNICOS EFECTOS DE ACTUALIZACIÓN DEL INVENTARIO Y NUNCA PARA LA VENTA A TERCERAS PERSONAS, EN CUYO CASO SE DEBERÁ HACER UNA VALORACIÓN ESPECÍFICA.		
Unidades Adquiridas		Coste Unidad	Total Adquisición
1		155.246,06 €	155.246,06 €



Situación	CALLE D. POLIGONO TRIANA.
Referencia Catastral	7591223VH0079S0001RX
Registro Propiedad	
Tomo	



AYUNTAMIENTO DE ANDÚJAR

FICHA DE BIENES

Libro	973
Sección	
Folio	5
Finca	44.138
Número de Inscripción	1ª
Lindero Norte	RESTO DE PARCELA DEL AYUNTAMIENTO.
Lindero Sur	MODULO B
Lindero Este	CALLE D.
Lindero Oeste	RESTO PARCELA AYUNTAMIENTO.
Características	CORRESPONDE AL APROVECHAMIENTO TIPO DE CESIÓN OBLIGATORIA DEL POLÍGONO TRIANA.
Superficie Solar	444,69
Superficie bajo Rasante	0
Superficie sobre Rasante	0
Superficie Construida	480,69
Valor Solar	28579,40
Valor Construido	126666,66
Año Construcción	0
Coefficiente Participación	100,00
Tipo Suelo	Urbano
Datos Urbanísticos	
Estado de Conservación	Bueno
Número de Plantas Bajo Rasante	
Número de Plantas Sobre Rasante	
Características Constructivas	
Uso	



AYUNTAMIENTO DE ANDÚJAR

FICHA DE BIENES

PATRIMONIO MUNICIPAL DEL SUELO: 11-27

Epígrafe	FINCAS URBANAS		
Bien	PARCELA DE UA 47		
Descripción	(TRASERA PLAZA TOROS)		
Naturaleza del Dominio		Adquisición	PMS
1 Patrimonial		25/04/2008	NO
Lugar del archivo en que obra la documentación		Cuenta P.G.C.P.	
		200	
Observaciones	NO SE VALORA LA PARCELA, PUES SE INCLUYE EN ESTE INVENTARIO ÚNICAMENTE A EFECTOS INFORMATIVOS		
Unidades Adquiridas		Coste Unidad	Total Adquisición
1		0,00 €	0,00 €

Situación	JUNTO A PLAZA DE TOROS
Referencia Catastral	
Registro Propiedad	
Tomo	
Libro	
Sección	
Folio	
Finca	
Número de Inscripción	
Lindero Norte	
Lindero Sur	
Lindero Este	
Lindero Oeste	
Características	PARCELA SIN URBANIZAR
Superficie Solar	370,00
Superficie bajo Rasante	0
Superficie sobre Rasante	0
Superficie Construida	0
Valor Solar	0
Valor Construido	0
Año Construcción	0
Coefficiente Participación	100,00
Tipo Suelo	Urbano
Datos Urbanísticos	



FICHA DE BIENES

Estado de Conservación	Bueno
Número de Plantas Bajo Rasante	
Número de Plantas Sobre Rasante	
Características Constructivas	
Uso	

PATRIMONIO MUNICIPAL DEL SUELO: 11-28

Epígrafe	FINCAS URBANAS		
Bien	PARCELA 1 EN SAN JOSÉ ESCOBAR		
Descripción			
Naturaleza del Dominio		Adquisición	PMS
1 Patrimonial		04/02/2009	NO
Lugar del archivo en que obra la documentación		Cuenta P.G.C.P.	
		200	
Observaciones	LA PRESENTE VALORACIÓN SERÁ VÁLIDA A LOS ÚNICOS EFECTOS DE ACTUALIZACIÓN DEL INVENTARIO Y NUNCA PARA LA VENTA A TERCERAS PERSONAS, EN CUYO CASO SE DEBERÁ HACER UNA VALORACIÓN ESPECÍFICA		
Unidades Adquiridas		Coste Unidad	Total Adquisición
1		11.294,96 €	11.294,96 €



Situación	C/ VELÁZQUEZ S/N
Referencia Catastral	6194814VH0069S0001IK
Registro Propiedad	
Tomo	
Libro	979
Sección	
Folio	185
Finca	44262
Número de Inscripción	1ª
Lindero Norte	FRENTE: C/ VELÁZQUEZ
Lindero Sur	FONDO: PARCELA 5
Lindero Este	DERECHA: PROPIEDAD DE MARIANA UREÑA CRUZ Y JOSE RUIZ ORTEGA
Lindero Oeste	IZQUIERDA: PARCELA 2
Características	
Superficie Solar	87,00
Superficie bajo Rasante	0
Superficie sobre Rasante	0
Superficie Construida	0
Valor Solar	11294,96



FICHA DE BIENES

Valor Construido	0
Año Construcción	0
Coefficiente Participación	100,00
Tipo Suelo	Urbano
Datos Urbanísticos	
Estado de Conservación	Bueno
Número de Plantas Bajo Rasante	
Número de Plantas Sobre Rasante	
Características Constructivas	
Uso	

PATRIMONIO MUNICIPAL DEL SUELO: 11-34

Epígrafe	FINCAS URBANAS		
Bien	PARCELA 7 EN SAN JOSÉ ESCOBAR		
Descripción			
	Naturaleza del Dominio	Adquisición	PMS
	1 Patrimonial	04/02/2009	NO
	Lugar del archivo en que obra la documentación	Cuenta P.G.C.P.	
		200	
Observaciones	BAJA ENAJENADA 2015/LA PRESENTE VALORACIÓN SERÁ VÁLIDA A LOS ÚNICOS EFECTOS DE ACTUALIZACIÓN DEL INVENTARIO Y NUNCA PARA LA VENTA A TERCERAS PERSONAS, EN CUYO CASO SE DEBERÁ HACER UNA VALORACIÓN ESPECÍFICA.		
	Unidades Adquiridas	Coste Unidad	Total Adquisición
	1	11.294,96 €	11.294,96 €



Situación	C/VELAZQUEZ SN
Referencia Catastral	6194809VH0069S0001DK
Registro Propiedad	
Tomo	
Libro	979
Sección	
Folio	203
Finca	44.268
Número de Inscripción	1ª
Lindero Norte	FRENTE: C / NUEVA CREACIÓN
Lindero Sur	IZQUIERDA: PARCELA 8
Lindero Este	DERECHA: PARCELA 6
Lindero Oeste	FONDO: PARCELA 3
Características	



AYUNTAMIENTO DE ANDÚJAR

FICHA DE BIENES

Superficie Solar	87,00
Superficie bajo Rasante	0
Superficie sobre Rasante	0
Superficie Construida	0
Valor Solar	11294,96
Valor Construido	0
Año Construcción	0
Coefficiente Participación	0,00
Tipo Suelo	Urbano
Datos Urbanísticos	
Estado de Conservación	Bueno
Número de Plantas Bajo Rasante	
Número de Plantas Sobre Rasante	
Características Constructivas	
Uso	

PATRIMONIO MUNICIPAL DEL SUELO: 11-35

Epígrafe	FINCAS URBANAS			
Bien	PARCELA 8 EN SAN JOSÉ ESCOBAR			
Descripción				
Naturaleza del Dominio		Adquisición	PMS	
1 Patrimonial		04/02/2009	NO	
Lugar del archivo en que obra la documentación		Cuenta P.G.C.P.		
		200		
Observaciones	LA PRESENTE VALORACIÓN SERÁ VÁLIDA A LOS ÚNICOS EFECTOS DE ACTUALIZACIÓN DEL INVENTARIO Y NUNCA PARA LA VENTA A TERCERAS PERSONAS, EN CUYO CASO SE DEBERÁ HACER UNA VALORACIÓN ESPECÍFICA.			
Unidades Adquiridas		Coste Unidad	Total Adquisición	
1		11.294,96 €	11.294,96 €	

Situación	C/VELAZQUEZ SN
Referencia Catastral	6194810VH0069S0001KK
Registro Propiedad	
Tomo	
Libro	979
Sección	
Folio	206
Finca	44.269
Número de Inscripción	1ª



FICHA DE BIENES

Lindero Norte	FRENTE: C / NUEVA CREACIÓN
Lindero Sur	IZQUIERDA: PROPIEDAD ANTONI MARISCAL MOLINA
Lindero Este	DERECHA: PARCELA 7
Lindero Oeste	FONDO: PARCELA 4
Características	
Superficie Solar	87,00
Superficie bajo Rasante	0
Superficie sobre Rasante	0
Superficie Construida	0
Valor Solar	11294,96
Valor Construido	0
Año Construcción	0
Coefficiente Participación	100,00
Tipo Suelo	Urbano
Datos Urbanísticos	
Estado de Conservación	Bueno
Número de Plantas Bajo Rasante	
Número de Plantas Sobre Rasante	
Características Constructivas	
Uso	

PATRIMONIO MUNICIPAL DEL SUELO: 11-36

Epígrafe	FINCAS URBANAS		
Bien	PARCELA 9 EN SAN JOSÉ ESCOBAR		
Descripción	ESPACIO LIBRE		
	Naturaleza del Dominio	Adquisición	PMS
	1 Patrimonial	04/02/2009	NO
	Lugar del archivo en que obra la documentación	Cuenta P.G.C.P.	
		200	



Observaciones LA PRESENTE VALORACIÓN SERÁ VÁLIDA A LOS ÚNICOS EFECTOS DE ACTUALIZACIÓN DEL INVENTARIO Y NUNCA PARA LA VENTA A TERCERAS PERSONAS, EN CUYO CASO SE DEBERÁ HACER UNA VALORACIÓN ESPECÍFICA.

Unidades Adquiridas	Coste Unidad	Total Adquisición
1	0,00 €	0,00 €

Situación	C/VELAZQUEZ SN
Referencia Catastral	6194815VH0069S0001JK
Registro Propiedad	
Tomo	



AYUNTAMIENTO DE ANDÚJAR

FICHA DE BIENES

Libro	979
Sección	
Folio	209
Finca	44.270
Número de Inscripción	1ª
Lindero Norte	C / NUEVA CREACIÓN
Lindero Sur	VIARIO PÚBLICO
Lindero Este	PROPIEDAD ANTONIO BURGOS MEDINA
Lindero Oeste	PARCELAS 5, 6, 7 Y 8, Y PROPIEDAD DE ANTONIO MARISCAL MOLINA.
Características	
Superficie Solar	555,75
Superficie bajo Rasante	0
Superficie sobre Rasante	0
Superficie Construida	0
Valor Solar	0
Valor Construido	0
Año Construcción	0
Coefficiente Participación	100,00
Tipo Suelo	Urbano
Datos Urbanísticos	
Estado de Conservación	Bueno
Número de Plantas Bajo Rasante	
Número de Plantas Sobre Rasante	
Características Constructivas	
Uso	



AYUNTAMIENTO DE ANDÚJAR

FICHA DE BIENES

PATRIMONIO MUNICIPAL DEL SUELO: 11-37

Epígrafe	FINCAS URBANAS			
Bien	PARCELA Nº 6 UE1 – PP5			
Descripción				
Naturaleza del Dominio		Adquisición	PMS	
1 Patrimonial		12/01/2011	NO	
Lugar del archivo en que obra la documentación		Cuenta P.G.C.P.		
		200		
Observaciones	LA PRESENTE VALORACIÓN SERÁ VÁLIDA A LOS ÚNICOS EFECTOS DE ACTUALIZACIÓN DEL INVENTARIO Y NUNCA PARA LA VENTA A TERCERAS PERSONAS, EN CUYO CASO SE DEBERÁ HACER UNA VALORACIÓN ESPECÍFICA			
Unidades Adquiridas		Coste Unidad		Total Adquisición
1		653.425,20 €		653.425,20 €

Situación	UE1 MANZANA Nº 2 DEL PP5
Referencia Catastral	8912301VH0181S0000YO
Registro Propiedad	
Tomo	
Libro	954
Sección	
Folio	92
Finca	43.869
Número de Inscripción	1ª
Lindero Norte	FRENTE: CALLE PEATONAL QUE LIMITA CON PARCELA 5
Lindero Sur	FONDO: VIAL TIPO A
Lindero Este	DERECHA: VIAL TIPO B
Lindero Oeste	IZQUIERDA: VIAL PRINCIPAL
Características	LA PARCELA SE ENCUENTRA SIN URBANIZAR
Superficie Solar	938,41
Superficie bajo Rasante	0
Superficie sobre Rasante	0
Superficie Construida	0
Valor Solar	0
Valor Construido	0
Año Construcción	0
Coefficiente Participación	100,00
Tipo Suelo	Urbano
Datos Urbanísticos	

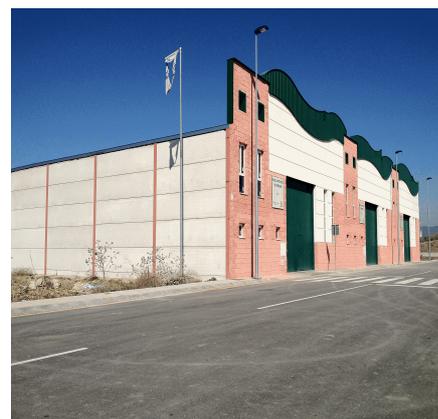


FICHA DE BIENES

Estado de Conservación	Bueno
Número de Plantas Bajo Rasante	
Número de Plantas Sobre Rasante	
Características Constructivas	
Uso	

PATRIMONIO MUNICIPAL DEL SUELO: 11-38

Epígrafe	FINCAS URBANAS		
Bien	NAVE INDUSTRIAL (MODULO A) POLÍGONO TRIANA		
Descripción			
Naturaleza del Dominio		Adquisición	PMS
1 Patrimonial		13/12/2007	NO
Lugar del archivo en que obra la documentación		Cuenta P.G.C.P.	
		200	
Observaciones	LA PRESENTE VALORACIÓN SERÁ VÁLIDA A LOS ÚNICOS EFECTOS DE ACTUALIZACIÓN DEL INVENTARIO Y NUNCA PARA LA VENTA A TERCERAS PERSONAS, EN CUYO CASO SE DEBERÁ HACER UNA VALORACIÓN ESPECÍFICA		
Unidades Adquiridas		Coste Unidad	Total Adquisición
1		96.909,75 €	96.909,75 €



Situación	UE1 MANZANA Nº 1 POLIGONO TRIANA
Referencia Catastral	7591223VH0079S
Registro Propiedad	
Tomo	
Libro	988
Sección	
Folio	19
Finca	44.281
Número de Inscripción	1ª
Lindero Norte	MODULO B
Lindero Sur	PARCELA 1
Lindero Este	NAVES EXISTENTES AYUNTAMIENTO
Lindero Oeste	CALLE A
Características	
Superficie Solar	307,65
Superficie bajo Rasante	0
Superficie sobre Rasante	0
Superficie Construida	0
Valor Solar	0



FICHA DE BIENES

Valor Construido	0
Año Construcción	0
Coefficiente Participación	100,00
Tipo Suelo	Urbano
Datos Urbanísticos	
Estado de Conservación	Bueno
Número de Plantas Bajo Rasante	
Número de Plantas Sobre Rasante	
Características Constructivas	
Uso	

PATRIMONIO MUNICIPAL DEL SUELO: 11-39

Epígrafe	FINCAS URBANAS		
Bien	NAVE INDUSTRIAL (MODULO B) POLÍGONO TRIANA		
Descripción			
	Naturaleza del Dominio	Adquisición	PMS
	1 Patrimonial	13/12/2007	NO
	Lugar del archivo en que obra la documentación	Cuenta P.G.C.P.	
		200	
Observaciones	LA PRESENTE VALORACIÓN SERÁ VÁLIDA A LOS ÚNICOS EFECTOS DE ACTUALIZACIÓN DEL INVENTARIO Y NUNCA PARA LA VENTA A TERCERAS PERSONAS, EN CUYO CASO SE DEBERÁ HACER UNA VALORACIÓN ESPECIFICA		
	Unidades Adquiridas	Coste Unidad	Total Adquisición
	1	96.909,75 €	96.909,75 €



Situación	UE1 MANZANA Nº 1 POLIGONO TRIANA
Referencia Catastral	7591223VH0079S
Registro Propiedad	
Tomo	
Libro	988
Sección	
Folio	22
Finca	44.282
Número de Inscripción	1ª
Lindero Norte	MODULO C
Lindero Sur	MODULO A
Lindero Este	NAVES EXISTENTES AYUNTAMIENTO
Lindero Oeste	CALLE A
Características	



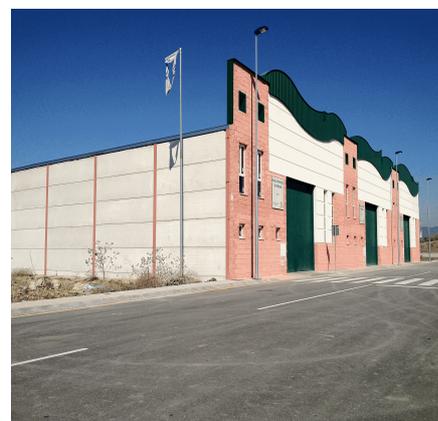
AYUNTAMIENTO DE ANDÚJAR

FICHA DE BIENES

Superficie Solar	307,65
Superficie bajo Rasante	0
Superficie sobre Rasante	0
Superficie Construida	0
Valor Solar	0
Valor Construido	0
Año Construcción	0
Coefficiente Participación	100,00
Tipo Suelo	Urbano
Datos Urbanísticos	
Estado de Conservación	Bueno
Número de Plantas Bajo Rasante	
Número de Plantas Sobre Rasante	
Características Constructivas	
Uso	

PATRIMONIO MUNICIPAL DEL SUELO: 11-40

Epígrafe	FINCAS URBANAS		
Bien	NAVE INDUSTRIAL (MODULO C) POLÍGONO TRIANA		
Descripción			
Naturaleza del Dominio		Adquisición	PMS
1 Patrimonial		13/12/2007	NO
Lugar del archivo en que obra la documentación		Cuenta P.G.C.P.	
		200	
Observaciones	LA PRESENTE VALORACIÓN SERÁ VÁLIDA A LOS ÚNICOS EFECTOS DE ACTUALIZACIÓN DEL INVENTARIO Y NUNCA PARA LA VENTA A TERCERAS PERSONAS, EN CUYO CASO SE DEBERÁ HACER UNA VALORACIÓN ESPECÍFICA		
Unidades Adquiridas		Coste Unidad	Total Adquisición
1		96.909,75 €	96.909,75 €



Situación	UE1 MANZANA Nº 1 POLIGONO TRIANA
Referencia Catastral	7591223VH0079S
Registro Propiedad	
Tomo	
Libro	988
Sección	
Folio	25
Finca	44283
Número de Inscripción	1ª



AYUNTAMIENTO DE ANDÚJAR

FICHA DE BIENES

Lindero Norte	RESTO DE PARCELA DEL AYUNTAMIENTO
Lindero Sur	MODULO B
Lindero Este	NAVES EXISTENTES AYUNTAMIENTO
Lindero Oeste	CALLE A
Características	
Superficie Solar	307,65
Superficie bajo Rasante	0
Superficie sobre Rasante	0
Superficie Construida	0
Valor Solar	0
Valor Construido	0
Año Construcción	0
Coefficiente Participación	100,00
Tipo Suelo	Urbano
Datos Urbanísticos	
Estado de Conservación	Bueno
Número de Plantas Bajo Rasante	
Número de Plantas Sobre Rasante	
Características Constructivas	
Uso	

PATRIMONIO MUNICIPAL DEL SUELO: 11-41

Epígrafe	FINCAS URBANAS		
Bien	ALMACEN SINDICAL EN C/ALONDRAS		
Descripción			
	Naturaleza del Dominio	Adquisición	PMS
	1 Patrimonial	14/10/1977	NO
	Lugar del archivo en que obra la documentación	Cuenta P.G.C.P.	
		200	
Observaciones	LA PRESENTE VALORACIÓN SERÁ VÁLIDA A LOS ÚNICOS EFECTOS DE ACTUALIZACIÓN DEL INVENTARIO Y NUNCA PARA LA VENTA A TERCERAS PERSONAS, EN CUYO CASO SE DEBERÁ HACER UNA VALORACIÓN ESPECÍFICA.		
	Unidades Adquiridas	Coste Unidad	Total Adquisición
	1	15.991,82 €	15.991,82 €

Situación	C/ALONDRAS
Referencia Catastral	7386601VH0078N0001BB
Registro Propiedad	
Tomo	2



AYUNTAMIENTO DE ANDÚJAR

FICHA DE BIENES

Libro	461
Sección	
Folio	81
Finca	27.217
Número de Inscripción	1ª
Lindero Norte	CANAL DE RIEGOS SECTOR IV DE LA ZONA BAJA DEL GUADALQUIVIR
Lindero Sur	VIVIENDAS DE AUTOCONSTRUCCION
Lindero Este	VIVIENDAS DE AUTOCONSTRUCCION
Lindero Oeste	ZONA VERDE
Características	EN JUNIO DE 2013 SE CONCEDE LICENCIA DE PRIMERA OCUPACION A LAS 7 VIVIENDAS DE PROMOCION PÚBLICA
Superficie Solar	546,34
Superficie bajo Rasante	0
Superficie sobre Rasante	0
Superficie Construida	0
Valor Solar	15991,82
Valor Construido	0
Año Construcción	0
Coefficiente Participación	100,00
Tipo Suelo	Urbano
Datos Urbanísticos	
Estado de Conservación	Bueno
Número de Plantas Bajo Rasante	
Número de Plantas Sobre Rasante	
Características Constructivas	
Uso	



AYUNTAMIENTO DE ANDÚJAR

FICHA DE BIENES

PATRIMONIO MUNICIPAL DEL SUELO: 11-42

Epígrafe	FINCAS URBANAS		
Bien	PARCELA 1 SEGREGADA EL ANTIGUO ALMACÉN SINDICAL DE LOS VILLARES		
Descripción			
Naturaleza del Dominio		Adquisición	PMS
1 Patrimonial		14/10/1977	NO
Lugar del archivo en que obra la documentación		Cuenta P.G.C.P.	
		200	
Observaciones	LA PRESENTE VALORACIÓN SERÁ VÁLIDA A LOS ÚNICOS EFECTOS DE ACTUALIZACIÓN DEL INVENTARIO Y NUNCA PARA LA VENTA A TERCERAS PERSONAS, EN CUYO CASO SE DEBERÁ HACER UNA VALORACIÓN ESPECÍFICA.		
Unidades Adquiridas		Coste Unidad	Total Adquisición
1		11.530,77 €	11.530,77 €

Situación	RONDA DEL POBLADO
Referencia Catastral	
Registro Propiedad	
Tomo	
Libro	988
Sección	
Folio	7
Finca	44.277
Número de Inscripción	1ª
Lindero Norte	RESTO DE FINCA MATRIZ
Lindero Sur	RESTO DE FINCA MATRIZ
Lindero Este	PARCELA 2
Lindero Oeste	RONDA DEL POBLADO
Características	PARCELA SOMETIDA AL RÉGIMEN DE "VIVIENDAS DE PROTECCIÓN MUNICIPAL PARA USO PROPIO"
Superficie Solar	104,54
Superficie bajo Rasante	0
Superficie sobre Rasante	0
Superficie Construida	0
Valor Solar	11530,77
Valor Construido	0
Año Construcción	0
Coefficiente Participación	100,00
Tipo Suelo	Urbano
Datos Urbanísticos	



FICHA DE BIENES

Estado de Conservación	Bueno
Número de Plantas Bajo Rasante	
Número de Plantas Sobre Rasante	
Características Constructivas	
Uso	

PATRIMONIO MUNICIPAL DEL SUELO: 11-44

Epígrafe	FINCAS URBANAS		
Bien	PARCELA 3 SEGREGADA EL ANTIGUO ALMACÉN SINDICAL DE LOS VILLARES		
Descripción			
Naturaleza del Dominio		Adquisición	PMS
1 Patrimonial		14/10/1977	NO
Lugar del archivo en que obra la documentación		Cuenta P.G.C.P.	
		200	
Observaciones	LA PRESENTE VALORACIÓN SERÁ VÁLIDA A LOS ÚNICOS EFECTOS DE ACTUALIZACIÓN DEL INVENTARIO Y NUNCA PARA LA VENTA A TERCERAS PERSONAS, EN CUYO CASO SE DEBERÁ HACER UNA VALORACIÓN ESPECÍFICA.		
Unidades Adquiridas		Coste Unidad	Total Adquisición
1		11.530,77 €	11.530,77 €

Situación	RONDA DEL POBLADO
Referencia Catastral	
Registro Propiedad	
Tomo	
Libro	988
Sección	
Folio	13
Finca	44.279
Número de Inscripción	1ª
Lindero Norte	FRENTE RESTO DE FINCA MATRIZ
Lindero Sur	IZQUIERDO PARCELA 2
Lindero Este	DERECHO PARCELA 4
Lindero Oeste	FONDO RONDA DEL POBLADO
Características	PARCELA SOMETIDA AL RÉGIMEN DE "VIVIENDAS DE PROTECCIÓN MUNICIPAL PARA USO PROPIO"
Superficie Solar	104,54
Superficie bajo Rasante	0
Superficie sobre Rasante	0
Superficie Construida	0
Valor Solar	11530,77



AYUNTAMIENTO DE ANDÚJAR

FICHA DE BIENES

Valor Construido	0
Año Construcción	0
Coefficiente Participación	100,00
Tipo Suelo	Urbano
Datos Urbanísticos	
Estado de Conservación	Bueno
Número de Plantas Bajo Rasante	
Número de Plantas Sobre Rasante	
Características Constructivas	
Uso	

PATRIMONIO MUNICIPAL DEL SUELO: 11-45

Epígrafe	FINCAS URBANAS		
Bien	PARCELA 4 SEGREGADA EL ANTIGUO ALMACÉN SINDICAL DE LOS VILLARES		
Descripción			
Naturaleza del Dominio		Adquisición	PMS
1 Patrimonial		14/10/1977	NO
Lugar del archivo en que obra la documentación		Cuenta P.G.C.P.	
		200	
Observaciones	LA PRESENTE VALORACIÓN SERÁ VÁLIDA A LOS ÚNICOS EFECTOS DE ACTUALIZACIÓN DEL INVENTARIO Y NUNCA PARA LA VENTA A TERCERAS PERSONAS, EN CUYO CASO SE DEBERÁ HACER UNA VALORACIÓN ESPECÍFICA.		
Unidades Adquiridas		Coste Unidad	Total Adquisición
1		11.530,77 €	11.530,77 €

Situación	RONDA DEL POBLADO
Referencia Catastral	
Registro Propiedad	
Tomo	
Libro	988
Sección	
Folio	16
Finca	44.280
Número de Inscripción	1ª
Lindero Norte	FRENTE RESTO DE FINCA MATRIZ
Lindero Sur	IZQUIERDO PARCELA 3
Lindero Este	DERECHO FINCA DE FRANCISCO MIGUEL PÉREZ MUÑOZ Y ASUNCIÓN LIÉBANA GARRIDO
Lindero Oeste	RONDA DEL POBLADO
Características	PARCELA SOMETIDA AL RÉGIMEN DE "VIVIENDAS DE PROTECCIÓN MUNICIPAL PARA USO PROPIO"



AYUNTAMIENTO DE ANDÚJAR

FICHA DE BIENES

Superficie Solar	104,54
Superficie bajo Rasante	0
Superficie sobre Rasante	0
Superficie Construida	0
Valor Solar	11530,77
Valor Construido	0
Año Construcción	0
Coefficiente Participación	100,00
Tipo Suelo	Urbano
Datos Urbanísticos	
Estado de Conservación	Bueno
Número de Plantas Bajo Rasante	
Número de Plantas Sobre Rasante	
Características Constructivas	
Uso	

PATRIMONIO MUNICIPAL DEL SUELO: 11-55

Epígrafe	FINCAS URBANAS		
Bien	4 VIVIENDAS C/ALONDRAS. VEGAS DE TRIANA		
Descripción			
Naturaleza del Dominio		Adquisición	PMS
1 Patrimonial		12/05/2014	NO
Lugar del archivo en que obra la documentación		Cuenta P.G.C.P.	
		200	
Observaciones			
Unidades Adquiridas		Coste Unidad	Total Adquisición
1		100.718,52 €	100.718,52 €

Situación	POBLADO DE LAS VEGAS DE TRIANA
Referencia Catastral	7386601VH0078N
Registro Propiedad	
Tomo	
Libro	988
Sección	
Folio	178-181-184-187
Finca	44336-44337-44338-44339
Número de Inscripción	



AYUNTAMIENTO DE ANDÚJAR

FICHA DE BIENES

Lindero Norte	
Lindero Sur	
Lindero Este	JUAN VILLAR REDONDO
Lindero Oeste	
Características	
Superficie Solar	0
Superficie bajo Rasante	0
Superficie sobre Rasante	0
Superficie Construida	0
Valor Solar	0
Valor Construido	0
Año Construcción	0
Coefficiente Participación	0
Tipo Suelo	
Datos Urbanísticos	
Estado de Conservación	Bueno
Número de Plantas Bajo Rasante	
Número de Plantas Sobre Rasante	
Características Constructivas	
Uso	

PATRIMONIO MUNICIPAL DEL SUELO: 11-56

Epígrafe	FINCAS URBANAS		
Bien	3 VIVIENDAS C/ COLIBRÍ VEGAS DE TRIANA. A- SINDICAL		
Descripción			
Naturaleza del Dominio		Adquisición	PMS
1 Patrimonial		12/05/2014	NO
Lugar del archivo en que obra la documentación		Cuenta P.G.C.P.	
		200	
Observaciones			
Unidades Adquiridas		Coste Unidad	Total Adquisición
1		75.538,89 €	75.538,89 €

Situación	LAS VEGAS DE TRIANA
Referencia Catastral	7386601VH0078N
Registro Propiedad	
Tomo	3081



AYUNTAMIENTO DE ANDÚJAR

FICHA DE BIENES

Libro	988
Sección	
Folio	190-193-196
Finca	44340-44341-44342
Número de Inscripción	
Lindero Norte	
Lindero Sur	
Lindero Este	
Lindero Oeste	
Características	
Superficie Solar	0
Superficie bajo Rasante	0
Superficie sobre Rasante	0
Superficie Construida	0
Valor Solar	0
Valor Construido	0
Año Construcción	0
Coefficiente Participación	0
Tipo Suelo	
Datos Urbanísticos	
Estado de Conservación	Bueno
Número de Plantas Bajo Rasante	
Número de Plantas Sobre Rasante	
Características Constructivas	
Uso	