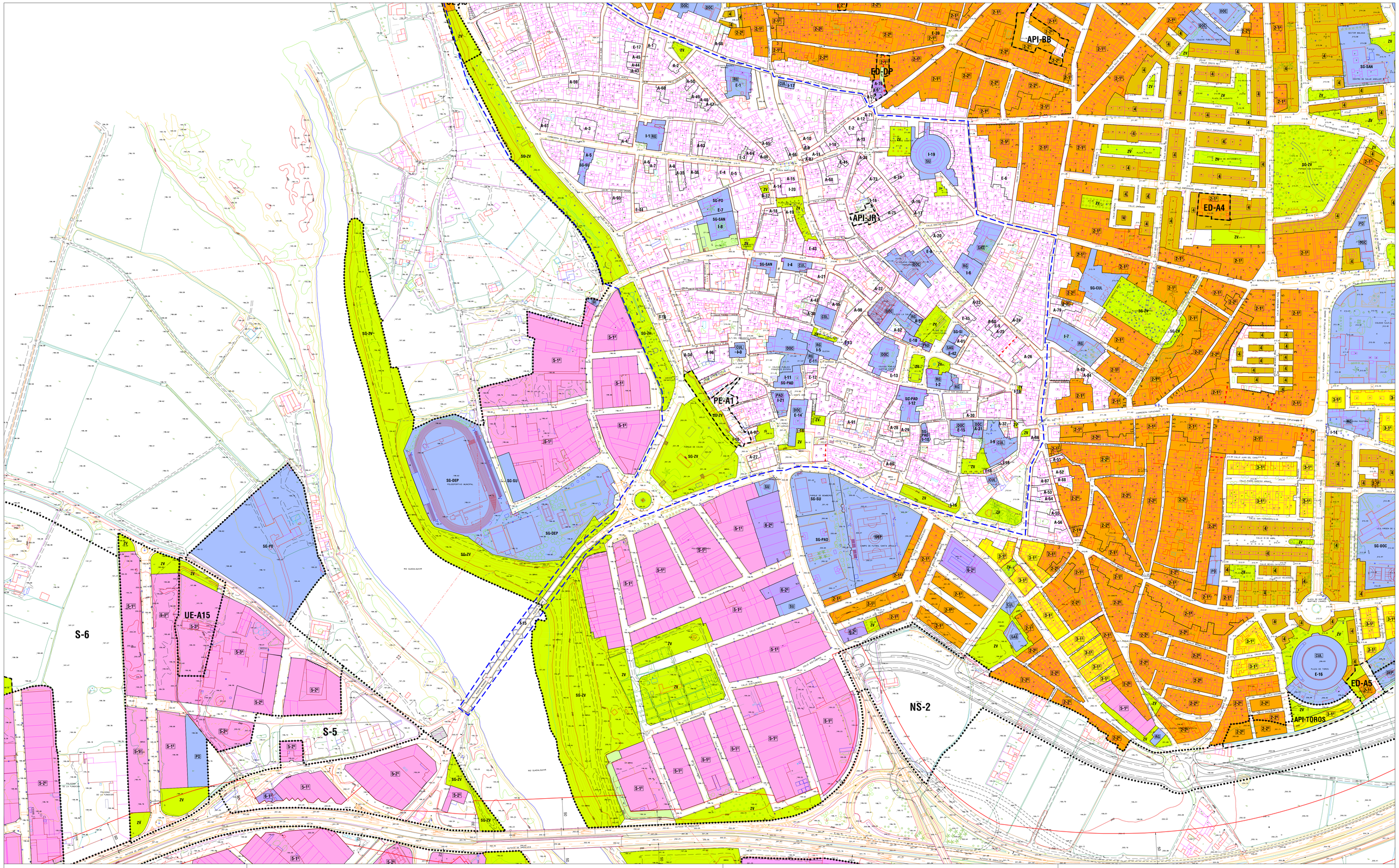

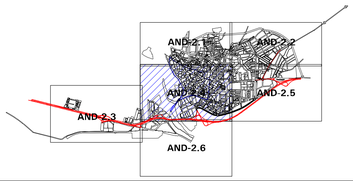

CALIFICACION DEL SUELO

- 1 CONSERVACION AMBIENTAL (VER PLANOS C-2A Y C-2B)
- 2 MANZANA CERRADA
  - 1 GRADO 1
  - 2 GRADO 2
- 3 EDIFICACION UNIFAMILIAR
  - 1 GRADO 1
  - 2 GRADO 2
  - 3 GRADO 3
- 4 ORDENACION EXISTENTE
- 5 INDUSTRIAL
  - 1 GRADO 1
  - 2 GRADO 2
  - 3 GRADO 3
- 6 TERCIARIO
  - 1 GRADO 1
  - 2 GRADO 2
- EQUIPAMIENTO Y SERVICIOS
  - DOC EDUCATIVO
  - DEP DEPORTIVO
  - SAN SANITARIO
  - SAS SOCIAL-ASISTENCIAL
  - CUL CULTURAL
  - RG RELIGIOSO
  - PAD PUBLICO-ADMINISTRATIVO
  - SU SERVICIOS URBANOS
  - SI SERVICIOS INFRAESTRUCTURALES
  - PO POLIVALENTE
- PARQUES Y JARDINES PUBLICOS
- L LIBRE PRIVADO
- 2*,3*,5* CONDICIONES DE EDIFICACION EN FICHAS DE PLANEAMIENTO
- 3 ALTURA EN Nº DE PLANTAS
- NUEVA ALINEACION EN SUELO URBANO (NO INCLUIDA EN UE)
- PASO PEATONAL BAJO EDIFICACION

CLASIFICACION Y GESTION DEL SUELO

SUELO URBANO CONSOLIDADO

- LIMITE
- ED ESTUDIO DE DETALLE
- ACTUACION POR EXPROPIACION

SUELO URBANO NO CONSOLIDADO

- UE UNIDAD DE EJECUCION
- API AREA CON PLANEAMIENTO INCORPORADO
- AD ACTUACION DE DOTACION
- PE PLAN ESPECIAL DE REFORMA INTERIOR

SISTEMAS

- SG SISTEMA GENERAL DOTACIONAL

SUELO URBANIZABLE

- LIMITE
- S-Nº SECTORIZADO
- NS-Nº NO SECTORIZADO
- O-Nº ORDENADO

SUELO NO URBANIZABLE

- SNU-HR HABITAT RURAL
- AREA DE RESERVA PARA PATRIMONIO PUBLICO DE SUELO

PROTECCIONES

- AMBITO DEL CONJUNTO HISTORICO
- I / E / A-Nº EDIFICIO CATALOGADO
- LINEA LIMITE DE EDIFICACION (art. 25 de la ley 25/1988, de 29 de Julio, de carreteras)

AYUNTAMIENTO DE ANDÚJAR

JUNTA DE ANDALUCIA

Consejería de Obras Públicas y Vivienda

PLAN GENERAL MUNICIPAL DE ORDENACION URBANISTICA

FECHA: Setiembre 2010	DOCUMENTO: TEXTO REFUNDIDO	PLANO Nº: AND-2.4
N.	PLANO: ANDUJAR: CALIFICACION DEL SUELO Y REGULACION DE LA EDIFICACION	ESCALA: 1/2.000
EQUIPO REDACTOR: TALES-UR S.C.P.	DIRECTOR DEL TRABAJO: RAMON CANO PIEDRA, Arquitecto Municipal	