







CALIFICACION DEL SUELO

- 1 CONSERVACION AMBIENTAL
(VER PLANOS C-2A y C-2B)
 - 2 MANZANA CERRADA
 - 1 GRADO 1
 - 2 GRADO 2
 - 3 EDIFICACION UNIFAMILIAR
 - 1 GRADO 1
 - 2 GRADO 2
 - 3 GRADO 3

- | | |
|---|----------------------|
| 4 | ORDENACION EXISTENTE |
| 5 | INDUSTRIAL |
| 1 | GRADO 1 |
| 2 | GRADO 2 |
| 3 | GRADO 3 |
| 6 | TERCIARIO |
| 1 | GRADO 1 |
| 2 | GRADO 2 |

- EQUIPAMIENTO Y SERVICIOS**
 - DOC** EDUCATIVO
 - DEP** DEPORTIVO
 - SAN** SANITARIO
 - SAS** SOCIAL-ASISTENCIAL
 - CUL** CULTURAL
 - RG** RELIGIOSO
 - POBLADOS DE COLONIZACION**

- | | |
|-------------|-------------------------------------------------|
| PAD | PUBLICO-ADMINISTRATIVO |
| SU-E | SERVICIOS URBANOS
(EDIFICABILIDAD EXISTENTE) |
| SI | SERVICIOS INFRAESTRUCTURA |
| PO | POLIVALENTE |

- | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|
|  | PARQUES Y JARDINES PUBLICOS |
|  | LIBRE PRIVADO |
|  | CONDICIONES DE EDIFICACION
EN FICHAS DE PLANEAMIENTO |
|  | ALTURA EN Nº DE PLANTAS |
|  | NUEVA ALINEACION EN SUELO URBANO
(NO INCLUIDA EN UE) |
|  | PASO PEATONAL BAJO EDIFICACION |

CLASIFICACION Y GESTION DEL SUELO

SUELO URBANO CONSOLIDADO

- LIMITE
 ED ESTUDIO DE DETALLE
 ACTUACION POR EXPROPIACION

SUELO URBANO NO CONSOLIDADO

- | | |
|-----|-----------------------------------|
| UE | UNIDAD DE EJECUCION |
| API | AREA CON PLANEAMIENTO INCORPORADO |
| AD | ACTUACION DE DOTACION |
| PE | PLAN ESPECIAL DE REFORMA INTERIOR |

SISTEMAS

- SG SISTEMA GENERAL DOTACIONAL




SUELO URBANIZABLE

- | | |
|--------|----------------|
| LIMITE | ***** |
| S-N° | SECTORIZADO |
| NS-N° | NO SECTORIZADO |
| O-N° | ORDENADO |

SUELO NO URBANIZABLE

-  HABITAT RURAL
- AREA DE RESERVA PARA PATRIMONIO PUBLICO DE SUELO

PROTECCIONES

-  AMBITO DEL CONJUNTO HISTORICO
 EDIFICIO CATALOGADO
 LINEA LIMITE DE EDIFICACION
 (art. 25 de la ley 25/1988, de 29 de Julio, de carreteras)



AYUNTAMIENTO DE ANDÚJAR
JUNTA DE ANDALUCIA
Consejería de Obras Públicas y Vivienda

PLAN GENERAL MUNICIPAL DE ORDENACION URBANISTICA


FECHA	DOCUMENTO	PLANO N°
-------	-----------	----------

Settembre 2010	TESTO REFUNDIDO	AND-2.3
----------------	-----------------	---------

PLANO ANDUJAR: ESCALA

	CALIFICACION DEL SUELO Y REGULACION DE LA EDIFICACION	1/2.000
	N.	

EQUIPO REDACTOR		DIRECTOR DEL TRABAJO
-----------------	--	----------------------

 TALES-UR S.C.P.	RAMON CANO PIEDRA, Arquitecto Municipal
--------------------------------------------------------------------------------------------------------------	------------------------------------------------