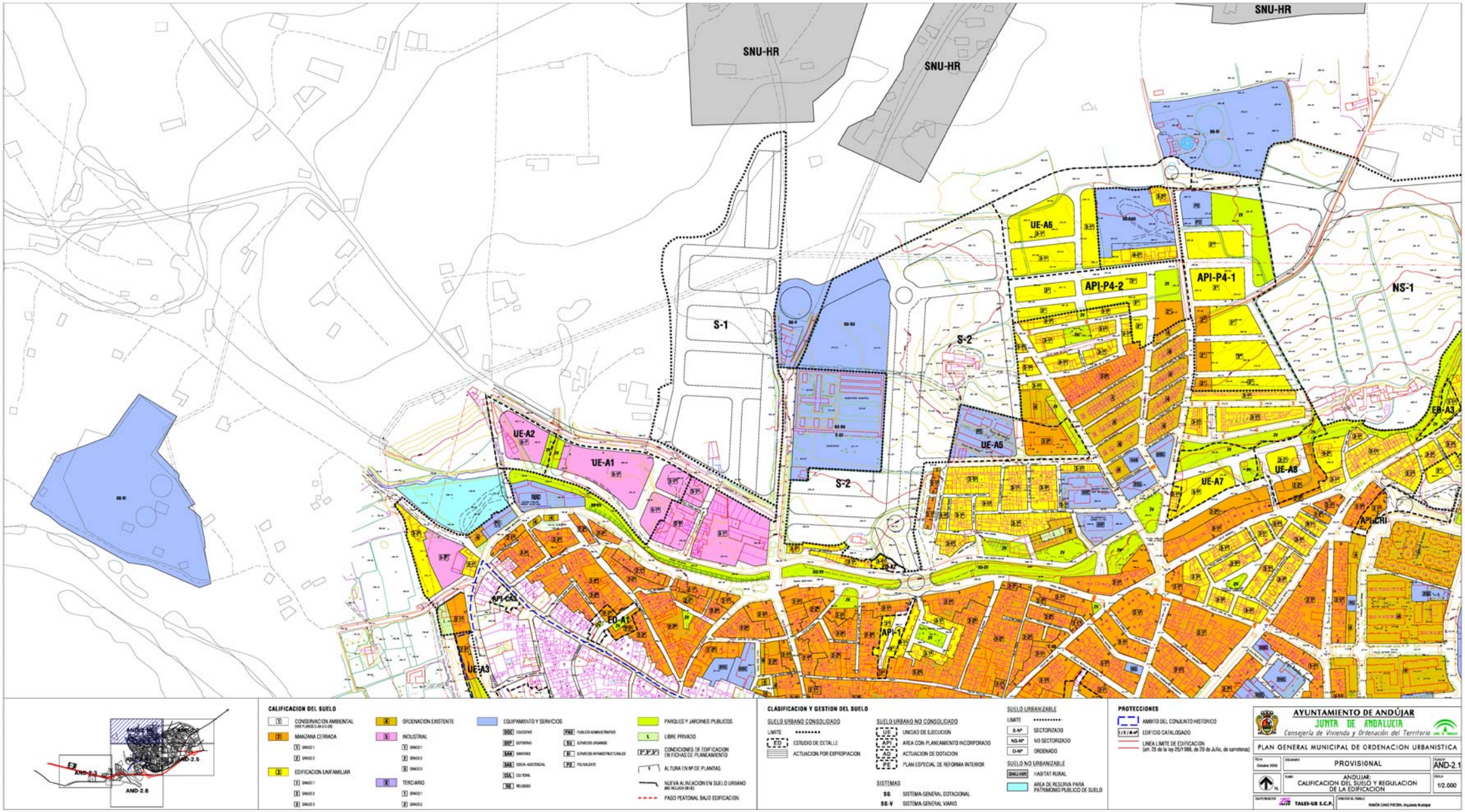

CALIFICACION DEL SUELO

- 1 CONSERVACION AMBIENTAL (VER PLANOS O-3A Y O-3B)
- 2 MANZANA CERRADA
  - 2.1 GRADO 1
  - 2.2 GRADO 2
- 3 EDIFICACION UNIFAMILIAR
  - 3.1 GRADO 1
  - 3.2 GRADO 2
  - 3.3 GRADO 3
- 4 ORDENACION EXISTENTE
- 5 INDUSTRIAL
  - 5.1 GRADO 1
  - 5.2 GRADO 2
  - 5.3 GRADO 3
- 6 TERCIARIO
  - 6.1 GRADO 1
  - 6.2 GRADO 2
- EQUIPAMIENTO Y SERVICIOS
  - DOC EDUCATIVO
  - DEP DEPORTIVO
  - SAN SANITARIO
  - SAS SOCIAL ASISTENCIAL
  - CUL CULTURAL
  - RES RESIDENCIA
  - PAD PUBLICO-ADMINISTRATIVO
  - SU SERVICIOS URBANOS
  - SI SERVICIOS INFRAESTRUCTURALES
  - PO POLIVALENTE
- PARQUES Y JARDINES PUBLICOS
- L LIBRE PRIVADO
- P.P.P.P CONDICIONES DE EDIFICACION EN FICHAS DE PLANEAMIENTO
- 3 ALTURA EN Nº DE PLANTAS
- NUEVA ALINEACION EN SUELO URBANO (NO INCLUIDA EN UE)
- PASO PEATONAL BAJO EDIFICACION

CLASIFICACION Y GESTION DEL SUELO

SUELO URBANO CONSOLIDADO
- LIMITE
- ED ESTUDIO DE DETALLE
- ACTUACION POR EXPROPIACION

SUELO URBANO NO CONSOLIDADO
- UE UNIDAD DE EJECUCION
- API AREA CON PLANEAMIENTO INCORPORADO
- AD ACTUACION DE DOTACION
- PE PLAN ESPECIAL DE REFORMA INTERIOR

SISTEMAS
- SG SISTEMA GENERAL DOTACIONAL
- SG-V SISTEMA GENERAL VIARIO

SUELO URBANIZABLE
- LIMITE
- S-Nº SECTORIZADO
- NS-Nº NO SECTORIZADO
- O-Nº ORDENADO

SUELO NO URBANIZABLE
- SNU-HR HABITAT RURAL
- AREA DE RESERVA PARA PATRIMONIO PUBLICO DE SUELO

PROTECCIONES
- AMBITO DEL CONJUNTO HISTORICO
- EDIFICIO CATALOGADO
- LINEA LIMITE DE EDIFICACION (art. 25 de la ley 25/1988, de 29 de Julio, de carreteras)

AYUNTAMIENTO DE ANDÚJAR
JUNTA DE ANDALUCIA
Consejería de Vivienda y Ordenación del Territorio

PLAN GENERAL MUNICIPAL DE ORDENACION URBANISTICA

FECHA: Octubre 2009 | DOCUMENTO: PROVISIONAL | EXPTE: AND-2.1

PLANO: ANDUJAR: CALIFICACION DEL SUELO Y REGULACION DE LA EDIFICACION | ESCALA: 1/2.000

EQUIPO REDACTOR: TALES-UR S.C.P. | DIRECTOR DEL TRABAJO: RAMÓN CANO PIECHA, Arquitecto Municipal