



EXCMO AYUNTAMIENTO DE ANDÚJAR

SECRETARÍA GENERAL

Expediente: 2017/INTR17016171

NEGOCIADO: VIVIENDA

RFA: ECM/MCC

ASUNTO: RESOLUCION DE CONCESION AYUDAS FOMENTO AL ALQUILER 2017

RESOLUCIÓN DE ALCALDÍA DEL AYUNTAMIENTO DE ANDÚJAR

Vista la Resolución del Alcalde-Presidente de 27 de Octubre de 2017 se aprobó la “Convocatoria de subvenciones, Programa complementario al Plan Municipal de Vivienda, Fomento del alquiler 2017” con un presupuesto total de “CUARENTA Y SEIS MIL EUROS (//46.000,00 €///)” estableciéndose como procedimiento de concesión, el general de concurrencia competitiva.

Visto el Dictamen favorable del Informe-Propuesta de Resolución aprobado por la Comisión de Evaluación de Programas en sesión celebrada el 14 de Diciembre de 2017, en el Expediente relativo al Expediente de “Subvenciones al fomento del Alquiler 2017-Programa Complementario al Plan Municipal de Vivienda”.

Visto que ha transcurrido el plazo de exposición pública, de cinco días hábiles, conforme a la tramitación prevista en la Bases Reguladoras aprobadas por la Resolución de Alcaldía-Presidencia de de 27 de Octubre de 2017 y de conformidad con la Resolución de Alcaldía-Presidencia de fecha 20 de Diciembre de 2017, en virtud de la cual se acuerda trámite de urgencia en el procedimiento.

Visto el informe de la Técnica de Vivienda de fecha 28/12/2017, que la resolución del procedimiento que pone fin a la vía administrativa se realizará mediante Resolución de la Alcaldía-Presidencia, y en virtud de las competencias que tengo atribuidas por ley, se formula la siguiente,

RESOLUCIÓN

PRIMERO.- Conceder a los solicitantes que se incluyen en siguiente relación, por el importe que en cada caso se indica, con destino a facilitar el acceso y permanencia en la vivienda en régimen de alquiler con cargo a la aplicación 830-152010-48100, cuyo importe total asciende a “CUARENTA Y SEIS MIL EUROS” (//46.000,00€///), reconociendo la obligación y la ordenación del pago, mediante transferencia bancaria, a favor de los beneficiarios/as que se incluyen en la misma

Nº ORDEN	NOMBRE	APELLIDOS	DNI	PERIODO 2017	CONCESIÓN	PUNTUACION
1	ANA BELÉN	BLANCO GARCÍA	48323786G	1440,00	840,00	90
2	CRISTINA	GUERRERO NAVARRO	53590136K	920,00	460,00	80
3	MOHAMED	EL IDRISI GALOUL	79215316G	1960,00	1120,00	80
4	Mª DE LA PAZ	MARTÍNEZ AGENJO	78689042Q	1530,00	765,00	80
5	MARIA ANTONIA	ALMAGRO SABARIEGO	52547476C	600,00	300,00	80
6	SUSANA	RODRÍGUEZ ALMANSA	52557046E	3000,00	1650,00	80
7	Mª DEL CARMEN	OGALLAR GÓMEZ	52553371G	3630,00	1815,00	80



La autenticidad de este documento se puede comprobar con el código 07E10007B81C00E8E9K1B6F6C6 en la Sede Electrónica de la Entidad

FIRMANTE - FECHA

FRANCISCO MANUEL HUERTAS DELGADO-ALCALDE-PRESIDENTE - 29/12/2017
JESUS RIQUELME GARCIA-SECRETARIO GENERAL - 29/12/2017
CN=tsa.izenpe.com, OID.2.5.4.97=#0C0F56415446532D413031333337323630, O=IZENPE S.A., C=ES - 29/12/2017 11:37:58

EXPEDIENTE::
2017INTR17016171
Fecha: 29/12/2017
Hora: 00:00
Und. reg:REGISTRO GENERAL



8	NAJLAA	LECHKAR	X3341988L	3600,00	1800,00	80
9	BEGOÑA	ENDOLZ ROYO	25481195R	2100,00	1050,00	70
10	DOLORES	ARIAS CENTENO	53590421F	1560,00	780,00	70
11	JUAN JOSÉ	ALCALÁ JIMENEZ	25978525W	3120,00	1560,00	70
12	Mª ISABEL	CABELLO SAEZ	78684712X	2400,00	1200,00	70
13	Mª JOSÉ	HERRADOR MONTILLA	78689898K	3300,00	1650,00	70
14	JUAN	NAVARRO MONTORO	52557565Z	2388,00	1194,00	70
15	NADIRA	MALKI	X5873191A	3960,00	1980,00	70
16	TEODOMIRO	OSORIO MELERO	52542431N	4200,00	2100,00	70
17	FRANCISCO JAVIER	SANCHEZ GONZALEZ	52557596C	3600,00	1800,00	70
18	M.ª DEL CARMEN	TRENADO ESPEJO	53598949W	721,00	360,00	70
19	ANTONIO MANUEL	JARAICES GUTIERREZ	53592624W	2400,00	1200,00	70
20	LETICIA	GÓMEZ BARCENAS	53597473K	2400,00	1200,00	60
21	DOLORES	ÁLVAREZ VEGA	30537142L	3600,00	1950,00	60
22	Mª TERESA	GUZMÁN CRIADO	52545950N	3180,00	1590,00	60
23	ANTONIO	CAMACHO SILVA	25978658C	2640,00	1320,00	60
24	JUAN	HERRERA LÓPEZ	52541392P	3000,00	1500,00	60
25	CONCEPCIÓN	MÓNDEJAR ORTIZ	75008927Q	4200,00	2100,00	60
26	JOSE ANGEL	HEREDIA LÓPEZ	78688490Q	3360,00	1680,00	60
27	LOURDES	JURADO BOIL	53594349W	3420,00	1710,00	60
28	DIANA	RUEDA ALCÁZAR	53591069B	2615,00	1442,50	60
29	PILAR	BALTANÁS COBO	75011172F	4200,00	2100,00	60
30	ISABEL	CASADO RODRÍGUEZ	25978827M	3000,00	1500,00	60
31	RAQUEL	BENITEZ EXPOSITO	53592739W	368,68	184,34	60
32	ROSARIO	PÉREZ ARRABAL	25947899N	3360,00	1680,00	60
33	MANUEL	CUEVAS LLORIS	52545228A	1150,00	575,00	60
34	Mª DEL CARMEN	TORRIJOS CALIXTO	25978949N	2400,00	1200,00	60
35	MANUEL	PUERTA MORENO	53910531A	750,00	375,00	60

SEGUNDO.- Desestimar las siguientes solicitudes, por rebasar la cuantía máxima del crédito fijado en la convocatoria, siguiendo los criterios adoptados en la Comisión de Evaluación de Programas de fecha 14 de Diciembre de 2017.

Nombre	APELLIDOS	DNI	PERIODO 2017	CONCESIÓN	Puntuación
--------	-----------	-----	-----------------	-----------	------------



La autenticidad de este documento se puede comprobar con el código 07E10007B81C00E8E9K1B6F6C6 en la Sede Electrónica de la Entidad

FIRMANTE - FECHA

FRANCISCO MANUEL HUERTAS DELGADO-ALCALDE-PRESIDENTE - 29/12/2017
 JESUS RIQUELME GARCIA-SECRETARIO GENERAL - 29/12/2017
 CN=tsa.izenpe.com, OID.2.5.4.97=#0C0F56415446532D413031333337323630, O=IZENPE S.A., C=ES - 29/12/2017 11:37:58

EXPEDIENTE::

2017INTR17016171
 Fecha: 29/12/2017
 Hora: 00:00
 Und. reg:REGISTRO GENERAL



JUAN CARLOS	MUÑOZ MARTÍNEZ	53594209T	1700,00	850,00	60
SUSANA	MUÑOZ ZAFRA	53910662L	3000,00	1500,00	60
LUIS	MARTÍNEZ REAL	34732703N	3660,00	1830,00	50
Mª ANGELES	SABARIEGO GARCÍA	52540606G	3780,00	1890,00	50
MAGDALENA	LORENZO GARCÍA	26140979F	3600,00	1800,00	50
ANTONIA	GUTIÉRREZ PÉREZ	52541942Y	2340,00	1300,00	50
FRANCISCO	MARTÍN FERNÁNDEZ	52544203J	3120,00	1560,00	50
BOUZKRI	EL MOSTARIH	X5828916A	3600,00	1800,00	50
ISABEL	MOLLEJA NAVAS	53598882G	3150,00	1750,00	50
ANA	BERNIER CEPEDDELLO	30473726Z	3000,00	250,00	50
Mª DEL CARMEN	ZAFRA TRUJILLO	53911144H	2880,00	1440,00	50
NURIA	GALERA AVILÉS	78688482P	3600,00	1800,00	50
RAQUEL	MARTOS SÁNCHEZ	78682528B	908,00	454,00	50
SARA	GARCÍA GARRIDO	53597350J	3600,00	1800,00	50
JOSE LUIS	HUERTAS BARRIGA	04172058L	3620,00	1810,00	50
ESTEFANIA	GUTIERREZ SÁNCHEZ	53595089Y	1225,00	612,50	40
MANUEL	RUEDA MOLINA	29949933T	1680,00	840,00	40
ISIDORO JAVIER	GÓNZALEZ CUENCA	75103946E	2262,50	2100,00	40
SEBASTIÁN	CAMPOY PINO	52543997z	3360,00	1680,00	40
DAVID	GONZÁLEZ PRIETO	76139503G	3600,00	1950,00	40
SUSANA	PÉREZ OLMOS	78683360S	3180,00	1590,00	40
MANUEL	LÓPEZ ANCHUELA	53594478Q	750,00	375,00	40
EDDANDOUNI	ABDELLAH	X7311353K	3360,00	1680,00	40
MARÍA JESÚS	DELGADO BLANCO	78689226Q	600,00	300,00	40
YESSICA	MARTÍNEZ LUNA	53592041V	3360,00	1680,00	40
IRENE	CAYUELA HIGUERAS	78685183K	1320,00	660,00	40
MARÍA	ROBLES MARTÍN	26129449T	2460,00	1230,00	40
SERGIO	MORENO LÓPEZ	78687476Z	3600,00	1800,00	40
CONCEPCIÓN	GARCÍA PÉREZ	46511349J	3600,00	1800,00	40

TERCERO.- Que se desestimen por no cumplir con los requisitos previstos en la convocatoria, con indicación de la motivación denegatoria, incluido el requisito del artículo 189.2 apartado b) del Texto Refundido de la Ley de Haciendas Locales.

NOMBRE	APELLIDOS	DNI	MOTIVO
MOHAMED MAHMOUD	EL BECHIR	X3954778C	Art. 3.1
JOSEFA	VILLAR EXPÓSTO	52542052R	Art 3.3 b) y 4 b)
IDISORO	ARJONILLA TRUJILLO	25933984N	art. 4d)
ROSMERY DEL VALLE	SIMOZA HERNÁNDEZ	31866967S	art. 3.1
Mª DEL CARMEN	SÁNCHEZ NAVARRETE	15518965Z	art.3.1
MANUEL	MERINO JURADO	25983652T	art. 3.2 a)
FRANCISCO	MUÑOZ CANO	75005950Y	art.4 d)
OLGA	NOVOSELOVA	X9513503J	art. 4 b)
CRUZ MARÍA	TAPIAS FUENTES	53599139P	art. 3.1
ROCIO	ESPINOSA CALIXTO	53591439J	art. 4 d)



La autenticidad de este documento se puede comprobar con el código 07E10007B81C00E8E9K1B6F6C6 en la Sede Electrónica de la Entidad

FIRMANTE - FECHA

FRANCISCO MANUEL HUERTAS DELGADO-ALCALDE-PRESIDENTE - 29/12/2017
 JESUS RIQUELME GARCIA-SECRETARIO GENERAL - 29/12/2017
 CN=tsa.izenpe.com, OID.2.5.4.97=#0C0F56415446532D413031333337323630, O=IZENPE S.A., C=ES - 29/12/2017 11:37:58

EXPEDIENTE::

2017INTR17016171
 Fecha: 29/12/2017
 Hora: 00:00
 Und. reg:REGISTRO GENERAL



ELISABET RUTH	HERREZUELO RUIZ	09020087Q	art.3.3 b)
JAVIER	RAMÍREZ BAENA	78686251P	art 3.1
Mª ANGELES	RODRÍGUEZ LÓPEZ	53593289T	art. 4 d)
JOSÉ	GUTIERREZ ALDEHUELA	74981363Y	Art. 189.2 TRLHL
ANA BELÉN	GARCÍA JORDÁN	78685783T	Art. 189.2 TRLHL

CUARTO.- Así mismo se hará constar a los/as beneficiarios/as las obligaciones siguientes:

- Comunicar el retraso en el pago de la renta o en las cuotas de la comunidad en más de dos mensualidades.
- No subarrendar ni ceder total o parcialmente la vivienda alquilada
- Comunicar la adquisición por cualquier título una vivienda en propiedad o la adjudicación de una vivienda pública.
- Comprometerse a habitar la vivienda por el beneficiario de la ayuda o los integrantes de la unidad familiar o unidad de convivencia en el plazo de un mes.
- Destinar la vivienda arrendada a vivienda habitual durante el plazo que dure la actividad subvencionada.
- Comunicar la obtención de cualquier otra ayuda estatal o autonómica para favorecer el acceso de los ciudadanos/as a la vivienda.
- Comunicar la prórroga del contrato de arrendamiento que se produzca durante el período de la actividad subvencionada.
- Justificar el cumplimiento del pago del alquiler en la forma y de acuerdo con los mecanismos de control que establezca el Ayuntamiento de Andújar.

El incumplimiento de estas obligaciones será motivo de la pérdida de la subvención y, en su caso, se procederá al reintegro.

QUINTO.- Dar traslado de la presente resolución a secretaria general, a la intervención de fondos y a los interesados.

SEXTO.- Dar cuenta al pleno en la próxima sesión que se celebre, de conformidad con lo establecido en el art. 42 del RD 2568/1986, de 28 de noviembre por el que se aprueba el Reglamento de Organización, Funcionamiento y Régimen Jurídico de las Entidades Locales.

En Andújar, firmas y fechas electrónicas

EL ALCALDE

Fdo: FRANCISCO MANUEL HUERTAS DELGADO

Doy Fe
EL SECRETARIO GENERAL

Fdo: JESUS RIQUELME GARCIA



La autenticidad de este documento se puede comprobar con el código 07E10007B81C00E8E9K1B6F6C6 en la Sede Electrónica de la Entidad

FIRMANTE - FECHA

FRANCISCO MANUEL HUERTAS DELGADO-ALCALDE-PRESIDENTE - 29/12/2017
 JESUS RIQUELME GARCIA-SECRETARIO GENERAL - 29/12/2017
 CN=tsa.izenpe.com, OID.2.5.4.97=#0C0F56415446532D413031333337323630, O=IZENPE S.A., C=ES - 29/12/2017 11:37:58

EXPEDIENTE::
2017INTR17016171
Fecha: 29/12/2017
Hora: 00:00
Und. reg:REGISTRO GENERAL

