



OFICINA para la Prevención del Desahucio

ÁREA de Urbanismo y Vivienda

AYUNTAMIENTO de ANDÚJAR

PROGRAMA MUNICIPAL DE REHABILITACIÓN DE VIVIENDA

ANEXO I

Expediente nº:.....

FORMULARIO DE SOLICITUD

DATOS DEL /DE LA SOLICITANTE		
APELLIDOS Y NOMBRE O RAZÓN SOCIAL		SEXO H <input type="checkbox"/> M <input type="checkbox"/>
APELLIDOS Y NOMBRE DEL /DE LA REPRESENTANTE		DNI / CIF
DOMICILIO A EFECTOS DE NOTIFICACIÓN		
TLF FIJO	TLF MÓVIL	CORREO ELECTRÓNICO.

DATOS DE LA VIVIENDA A REHABILITAR				
CALLE, PLAZA, GLORIETA, ETC...NOMBRE DE LA VÍA Y PEDANÍA SI LA HUBIERA.	NÚMERO	PORTAL	PLANTA	PUERTA
RÉGIMEN DE USO Propiedad <input type="checkbox"/> Alquiler <input type="checkbox"/> Otro ..... <input type="checkbox"/>	FINALIDAD DE LAS OBRAS SOBRE LA VIVIENDA			

DOCUMENTACIÓN ADJUNTA (Original y/o copia para su cotejo)	
<input type="checkbox"/>	Fotocopia compulsada del Documento Nacional de Identidad de los miembros de la Unidad Familiar mayores de 18 años.
<input type="checkbox"/>	Fotocopia compulsada de la Declaración del Impuesto de las Personas Físicas (IRPF) de los miembros de la unidad familiar o unidad de convivencia, correspondiente al último período impositivo. En caso de no hacer Declaración de la Renta por no estar obligado por la normativa del Impuesto, se presentará Declaración Responsable (ANEXO II) de los ingresos económicos correspondientes al último período impositivo y se aportarán los certificados de los diferentes organismos que permitan acreditar los mismos (Agencia Tributaria, Seguridad Social, Instituto Nacional de Empleo, etc.)
<input type="checkbox"/>	Documento que justifique la titularidad de la vivienda: - Fotocopia compulsada de la Escritura de Propiedad o Certificado de titularidad del Registro de la Propiedad. En los supuestos de copropiedad se requiere autorización de los copropietarios cuando no residan en la vivienda a rehabilitar. Documento que justifique el uso y disfrute la vivienda: - Fotocopia compulsada del contrato de alquiler conforme a la Ley 29/1994 de 24 de noviembre de Arrendamientos Urbanos y autorización del propietario a la realización de las obras. - Fotocopia compulsada de escritura de Declaración de herederos, liquidación de sociedad de gananciales (usufructo viudal),.... En este caso se aportará, además, autorización del/os nudo/s propietario/s.
<input type="checkbox"/>	Fotocopia compulsada de la documentación que acredite la pertenencia a Grupos de Especial Protección (FMP, RUP, DIS, DEP, FNM, VVG, VT y CAS).
<input type="checkbox"/>	Certificado municipal de empadronamiento en el que consten todos los miembros de la unidad familiar o de convivencia que ocupan la vivienda objeto de rehabilitación.
<input type="checkbox"/>	Declaración responsable de no tener deudas pendientes con la Agencia Estatal Tributaria y Tesorería General de la Seguridad Social. (ANEXO II)
<input type="checkbox"/>	Certificado municipal de no tener deudas con la recaudación municipal y provincial
<input type="checkbox"/>	Declaración responsable de no estar incurso en las prohibiciones para obtener la condición de beneficiario/a. (ANEXO II).
<input type="checkbox"/>	Declaración responsable de otras ayudas. (ANEXO II).
<input type="checkbox"/>	Declaración responsable de no existir expediente de reintegro de subvenciones. (ANEXO II)
<input type="checkbox"/>	Documentos de compromiso de no enajenar la vivienda en un plazo de 5 años. (ANEXO II)
<input type="checkbox"/>	Resumen de la actuación en el que conste el tipo de obras, información económica sobre el presupuesto y plazo de ejecución, a la que se acompañará presupuesto de las obras a realizar, con expresa indicación de aquellas que sean más necesarias. (ANEXO III)
<input type="checkbox"/>	Documento donde conste los datos de la titularidad de la cuenta bancaria del posible beneficiario.
<input type="checkbox"/>	Fotografías de las obras que se pretende realizar.

SOLICITUD, LUGAR, FECHA Y FIRMA
<p>El/la abajo firmante <b>DECLARA</b>, bajo su expresa responsabilidad, que son ciertos cuantos datos figuran en la presente solicitud, así como en la documentación adjunta y que: La firma de la solicitud supone la <b>AUTORIZACIÓN</b> para que desde el Ayuntamiento de Andújar se lleve a cabo todas aquellas actuaciones y consultas a otros Negociados del Ayuntamiento de Andújar y de otras Administraciones Públicas a efectos de la adecuada instrucción del Expediente Administrativo y comprobación de datos.</p> <p>En ..... a ..... de ..... de .....</p> <p>EL /LA SOLICITANTE</p> <p>Fdo: .....</p>





OFICINA para la Prevención del Desahucio

ÁREA de Urbanismo y Vivienda

AYUNTAMIENTO de ANDÚJAR

## PROGRAMA MUNICIPAL DE REHABILITACIÓN DE VIVIENDA

DATOS A CUMPLIMENTAR POR EL AYUNTAMIENTO	
INGRESOS FAMILIARES DE LA UNIDAD FAMILIAR:	
SERVICIOS DE LA VIVIENDA: <input type="checkbox"/> Agua Corriente <input type="checkbox"/> Saneamientos <input type="checkbox"/> Electricidad <input type="checkbox"/> Gas <input type="checkbox"/> Calefacción <input type="checkbox"/> Aire Acondicionado <input type="checkbox"/> Otros: (Especificar) :	
Presupuesto estimado de las obras: ..... €	Total: ..... €
OTROS DATOS RELEVANTES <input type="checkbox"/> Edificio fuera de ordenación. <input type="checkbox"/> Edificio Catalogado o Protegido. <input type="checkbox"/> Cargas legales que impiden el uso.	
OBSERVACIONES GENERALES:	
INFORME RELATIVO A LA ADECUACIÓN ENTRE LAS OBRAS SOLICITADAS Y EL ESTADO DEL INMUEBLE:	
En ..... a .... de ..... de .....	
SERVICIO TÉCNICO DEL AYUNTAMIENTO	
Fdo: .....	





OFICINA para la Prevención del Desahucio

ÁREA de Urbanismo y Vivienda

AYUNTAMIENTO de ANDÚJAR

## PROGRAMA MUNICIPAL DE REHABILITACIÓN DE VIVIENDA

ANEXO II

Expediente nº:.....

### DECLARACIÓN RESPONSABLE DE INGRESOS

D/ Dña. .... con NIF .....  
Propietario /a o arrendatario /a de la vivienda ..... sita en el edificio nº ..... escalera ..... planta ..... puerta ..... de la calle .....

DECLARO, bajo mi responsabilidad, que:

1.-  Declaración Responsable de Ingresos.

a.- Que no he realizado la declaración del Impuesto sobre la Renta de las Personas Físicas correspondiente al último periodo impositivo, por no estar obligado en aplicación de la normativa reguladora del Impuesto sobre la Renta de las Personas Físicas.

b.- Que la composición de la unidad familiar durante dicho año es la siguiente (1):

NOMBRE	EDAD	DNI	INGRESOS
.....	....	.....	..... €
.....	....	.....	..... €
.....	....	.....	..... €
.....	....	.....	..... €
.....	....	.....	..... €
.....	....	.....	..... €

c.- Que la suma de los ingresos económicos, por todos los conceptos de los miembros de la unidad familiar durante el citado año es de ..... €.

d.- Al objeto de acreditar lo declarado, acompaño la siguiente documentación:

1.- Documentación acreditativa de los ingresos percibidos (*certificado del centro de trabajo, certificado de la percepción de pensión, desempleo, etc...*)

2.- Otro /s (1) .....

2.-  No me encuentro incurso en ninguna de las circunstancias previstas en el artículo 13 de la Ley 38/2003, de 17 de noviembre, General de Subvenciones, así como no estar incurso en ninguna de las prohibiciones recogidas en estas bases reguladoras.

3.-  Me encuentro al corriente de mis obligaciones tributarias con la Agencia Estatal Tributaria, Tesorería General de la Seguridad Social y con la Recaudación Local.



PROGRAMA MUNICIPAL DE REHABILITACIÓN DE VIVIENDA

- 4.-  No he sido objeto de resolución administrativa o judicial firme de reintegro.
- Si he sido objeto de resolución administrativa o judicial firme de reintegro, acreditando mediante la documentación que se adjunta a esta declaración el: ...
- Ingreso                       Aplazamiento                       Fraccionamiento
- 5.-  Que no he sido objeto de resolución de revocación por el órgano competente.
- 6.-  No he solicitado ni obtenido subvenciones o ayudas para la misma finalidad relacionadas en esta solicitud.
- Si he solicitado y/u obtenido subvenciones o ayudas para la misma finalidad relacionadas con esta solicitud, procedentes de otras Administraciones o entes públicos o privados nacionales o internacionales.

SOLICITADAS:

Fecha / Año	Otras Administraciones / Entes Públicos, privados, nacionales o internacionales.	Importe	Minimis (en su caso) (S / N)
.....	.....	..... €	.....
.....	.....	..... €	.....
.....	.....	..... €	.....

CONCEDIDAS:

Fecha / Año	Otras Administraciones / Entes Públicos, privados, nacionales o internacionales.	Importe	Minimis (en su caso) (S / N)
.....	.....	..... €	.....
.....	.....	..... €	.....
.....	.....	..... €	.....

- 7.-  Me comprometo a destinar la vivienda, tras la finalización de las obras, a domicilio habitual durante un periodo de cinco años y a no enajenarla en el mismo plazo.
- 8.-  Me comprometo a comunicar al órgano gestor, cualquier modificación de las condiciones que motivaron el reconocimiento de la ayuda que pueda determinar la pérdida sobrevenida del derecho de la ayuda.

En ..... a .... de ..... de .....

Fdo: .....

(1) A rellenar por el /la declarante.





OFICINA para la Prevención del Desahucio

ÁREA de Urbanismo y Vivienda

AYUNTAMIENTO de ANDÚJAR

PROGRAMA MUNICIPAL DE REHABILITACIÓN DE VIVIENDA

ANEXO III

Expediente nº:.....

RESUMEN DE LA ACTUACIÓN

DATOS DEL /DE LA SOLICITANTE	
APELLIDOS Y NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DNI / CIF
APELLIDOS Y NOMBRE DEL /DE LA REPRESENTANTE	DNI / CIF

DATOS DE LA VIVIENDA A REHABILITAR				
CALLE, PLAZA, GLORIETA, ETC...NOMBRE DE LA VÍA Y PEDANÍA SI LA HUBIERA.	NÚMERO	PORTAL	PLANTA	PUERTA
RÉGIMEN DE USO <input type="checkbox"/> Propiedad <input type="checkbox"/> Alquiler <input type="checkbox"/> Otro .....				

BREVE DESCRIPCIÓN DE LA INTERVENCIÓN A REALIZAR EN LA VIVIENDA
.....
.....
.....
.....

INFORMACIÓN ECONÓMICA DEL PRESUPUESTO
PLAZO ESTIMADO DE EJECUCIÓN DE LAS OBRAS (Máximo tres meses)
PRESUPUESTO ESTIMADO DEL COSTE DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA

INFORMACIÓN DE LA EMPRESA QUE EJECUTARÁ LA OBRA		
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL.		CIF
CALLE, PLAZA, GLORIETA, ETC...NOMBRE DE LA VÍA Y PEDANÍA SI LA HUBIERA.	NÚMERO	PORTAL
C. POSTAL	LOCALIDAD	PROVINCIA
Sello de la empresa.		El /la contratista
Fdo: .....		

FECHA Y FIRMA DEL /LA SOLICITANTE Y/O REPRESENTANTE LEGAL
En ..... a .... de ..... de .....
Fdo: .....





OFICINA para la Prevención del Desahucio

**ÁREA de Urbanismo y Vivienda**

AYUNTAMIENTO de ANDÚJAR

## PROGRAMA MUNICIPAL DE REHABILITACIÓN DE VIVIENDA

